SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bavnehøj Park
Bavnehøj Park 1
3500 Værløse

Bygningernes energimærke:

Gyldig fra 13. marts 2019
Til den 13. marts 2029.

Energimærkningsnummer 311364305

Energistyrelsen

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

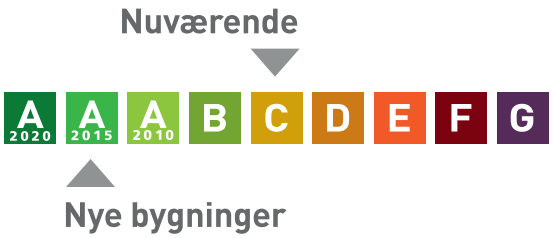
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

1.815,50 MWh fjernvarme	1.271.543 kr
Samlet energiudgift	1.271.543 kr
Samlet CO_2 udledning	118,01 ton

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG De flade tage er isolerede med ca. 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tage efterisoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		89.200 kr. 11,01 ton CO_2

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i bygningerne er udført med 35 cm hulmure. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med mineraluld i facader og polystyren i gavle. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra prøver taget ved hulrum i gavle og facader.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i facader mod vest består af 23 cm massive og uisolerede gasbetonvægge med udvendig pladebeklædning. Væggene er uisolerede. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering svarende til 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		84.900 kr. 10,48 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kældervægge fra tørrerum mod uopvarmede rum består generelt af 24 cm massive teglvægge.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge ved altaner er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye vægge.		13.200 kr. 1,63 ton CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 35 cm betonvægge, der er uisolerede.		

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt med tolags energiruder med kold kant fra 2006. Vinduer i lette ydervægge ved altaner er enten oprindelige eller nyere vinduer med tolags termoruder med kold kant. Vinduer i tørrerum i kælderen er oprindelige vinduer med et lag glas.		
FORBEDRING Eksisterende kældervinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.	93.800 kr.	4.000 kr. 0,48 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		49.400 kr. 6,09 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvinduer i trappeopgange er efter vurdering ved besigtigelsen udført med tolags termoruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		1.900 kr. 0,23 ton CO_2
YDERDØRE Altandøre er oprindelige døre med enten oprindelige eller nyere glasruder med tolags termoruder. Yderdøre er nyere døre med glasruder af tolags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Altandøre udskiftes med nye døre monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		22.000 kr. 2,72 ton CO_2

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv, er ifølge tegninger isoleret over betondæk. Vi regner med ca. 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af gulve mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på, at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen, så fugt mv. undgås.	2.818.000 kr.	170.300 kr. 21,02 ton CO_2
KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve er uisolerede. De opvarmede rum benyttes som tørrerum i kælder.		
LINJETAB U-værdier for bygningsdele er anvendt fra gældende håndbog. Linjetab er indeholdt i de anvendte værdier.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle bygninger. Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD I beregningen er der regnet med internt varmetilskud fra personer og apparater i boligerne.		

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæg er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er én varmecentral for hver bygning eller sammenhængende bygninger. Varmecentralerne ligger i uopvarmet kælderrum. Ved besigtigelsen har vi kigget på en af varmecentralerne. Energimåler 69598431 Type: Kamstrup MWh: 758,03 FVF: Fjernvarme frem: 71,37 °C FVR: Fjernvarme retur: 34,34 °C Afkøling ved besigtigelse: 36,70 °C.		
VARMEPUMPER Det er ikke rentabelt med varmepumper.		
SOLVARME Det er ikke rentabelt med solvarme i denne boligbebyggelse.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrenget anlæg.		
VARMERØR Varme fordelingsrør er gennemsnitlig udført som 3/4" stålrør. Rørene er isolerede med ca. 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Cirkulationspumper til varme isoleres med kapper.	348.000 kr.	26.400 kr. 3,25 ton CO_2

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

VARMEFORDELINGSPUMPER
Navn: Cirkulationspumper til fjernvarme (9 stk.)
Fabrikat: Grundfos
Type: Magna 25-60 180
Produktionsår: 2011
Effekt: 10/85 W
Styring: Automatisk
Isolering: Ingen kappe på pumper.

AUTOMATIK
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på besigtigede radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Automatik er fabrikat Controls A/S type 2002.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledninger er gennemsnitligt udført som 1" stålrør. Rørene er isolerede med ca. 20-30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		600 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledninger op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		6.400 kr. 0,78 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Navn: Cirkulationspumper til varmt brugsvand, 6 stk. Fabrikat: Grundfos Type: Alpha2 25-40N Produktionsår: 2011 Effekt: 5/22 W Styring: Automatisk Isolering: Ingen kappe på pumper. Navn: Cirkulationspumper til varmt brugsvand, 3 stk. Fabrikat: Grundfos Type: Alpha2 25-60N Produktionsår: 2011 Effekt: 5/34 W Styring: Automatisk Isolering: Ingen kappe på pumper.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres generelt i 500 l varmtvandsbeholder isoleret med 75 mm skumisolering. Der er én beholder i hver varmecentral. Fabrikat: Regulus Produktionsår: 2011 Type: RBC-500 HP Volumen: 500 liter TT: Temperatur i toppen af beholder.: 56 °C		

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgange består generelt af armaturer med sparepærer på 12 W. Lyset styres med trappeautomat. Udendørs belysning består af armaturer med almindelige sparepærer på 9 W med et armatur over hver opgangsdør. Lyset styres med lysføler. Belysningen i gangarealer og uopvarmede rum i kælderen består af armaturer med sparepærer på 12 W eller T8 lysstofrør på 36 W. Belysningen styres flere steder med bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ikke regnet med solcelleanlæg.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningerne er beliggende Bavnehøj Park 1, 3500 Værløse i Furesø Kommune.
Bygningerne er fra 1968 til 1970 og er opført i gule teglsten. Bebyggelsen omfatter på nuværende tidspunkt både ejerboliger og lejeboliger i to etager, der fordeler sig med 45 % ejerboliger og 55 % lejeboliger.

Der er uopvarmet kælderetager under alle bygningerne dog med undtagelse af tørrerum, hvor der er radiator.
Tagkonstruktionen er udført som fladt tag med asfaltering og fald ind mod midten.

Følgende bygninger er medregnet: Bygning 1 og bygning 2, bygning 3 er udeladt pga andet ejerforhold, bygning 4 til og med bygning 20.
Beregningsteknisk er alle bygninger fra 4 til og med 20 beregnet selvstændigt og alle bygninger indgår enten i to sammenhængende bygninger eller i tre sammenhængende bygninger på følgende måde.
To sammenhængende bygninger: bygn. 4 og 5, bygn. 9 og 10, bygn. 11 og 12, bygn. 19 og 20.
Tre sammenhængende bygninger: bygn. 6, 7 og 8, bygn. 13, 14 og 15 samt bygn. 16, 17 og 18.

Alle varmecentraler har fået nye brugsvandspumper og nye centralvarmepumper, fabrikat Grundfos, og er placeret i kælderetagen.
Alle varmecentraler er udført som direkte forsynede fjernvarmeanlæg uden veksler.
Radiatoranlægget er tostrenget anlæg.

Der er foretaget destruktive prøver i bygningen for at undersøge isolering i hulrum.
Tegningsmaterialerne er anvendt til beskrivelse af hver konstruktionsdel i emne "bygningsdele" i energimærket. I forbindelse med mærkningen er anvendt følgende tegninger fra weblager Furesø kommune:
Planer: kælder, stue og 1. sal af et etagehus, se tegning 113.
Planer: kælder, stue og 1. sal af to sammenbyggede etagehuse, se tegningerne 70-72 og 85-87.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Planer: kælder, stue og 1. sal af tre sammenbyggede etagehuse, se tegningerne 75-78 og 95-98. Gavlfacader se tegning 99.

Vi har undersøgt mulighederne for på rentabel vis at benytte vedvarende energi til bygningen, og vi har fundet frem til, at der ikke er belæg for etablering af vedvarende energi.

Sagsnummeret i FORCE Technology er 116-32922.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
- Energikonsulent Ahmad Ratha
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: Ahmad Ratha

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Klager over energimærkningsrapporten sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af eksisterende kældervinduer i tørrerum	93.800 kr.	7,42 MWh Fjernvarme	4.000 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulve mod uopvarmede kældre med 150 mm isolering	2.818.000 kr.	323,29 MWh Fjernvarme 45 kWh Elektricitet	170.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	348.000 kr.	50,02 MWh Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	26.400 kr.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 400 mm	169,37 MWh Fjernvarme 16 kWh Elektricitet	89.200 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	161,18 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	84.900 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering	25,05 MWh Fjernvarme	13.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer til trelags energiruder	93,73 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	49.400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	3,48 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende altandøre til nye døre med trelags energiruder	41,80 MWh Fjernvarme	22.000 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1,06 MWh Fjernvarme	600 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	12,06 MWh Fjernvarme -5 kWh Elektricitet	6.400 kr.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 1, Bavnehøj Park 1

Adresse	Bavnehøj Park 1, 3500 Værløse
BBR nr	190-454-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	738 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	772 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	34 m²
Uopvarmet kælderetage	335 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	52.641 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.548 kr. pr. år
Varmeforbrug	97,92 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	55.939 kr. pr. år
Fast afgift	15.548 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	71.487 kr. pr. år
Varmeforbrug	104,05 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	6,76 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 2, Bavnehøj Park 2

Adresse	Bavnehøj Park 2, 3500 Værløse
BBR nr	190-454-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	738 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	772 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	34 m²
Uopvarmet kælderetage	335 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	50.592 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.548 kr. pr. år
Varmeforbrug	91,43 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	53.761 kr. pr. år
Fast afgift	15.548 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	69.309 kr. pr. år
Varmeforbrug	97,16 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	6,32 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 5, Bavnehøj Park 6

Adresse	Bavnehøj Park 6, 3500 Værløse
BBR nr	190-454-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	734 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	768 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	34 m²

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Uopvarmet kælderetage.....333 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter.....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....44.442 kr. pr. år
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 4, Bavnehøj Park 5
Adresse.....Bavnehøj Park 5, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1970
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....734 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....367 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 7, Bavnehøj Park 8
Adresse .....Bavnehøj Park 8, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1970
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....730 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....730 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....365 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....44.332 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeforbrug.....85,08 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....47.110 kr. pr. år
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....61.140 kr. pr. år
Varmeforbrug.....90,41 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,88 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 14, Bavnehøj Park 23
Adresse .....Bavnehøj Park 23, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-14
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....748 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....748 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....374 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....44.332 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeforbrug.....85,08 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....47.110 kr. pr. år
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....61.140 kr. pr. år
Varmeforbrug.....90,41 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,88 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 17, Bavnehøj Park 29
Adresse .....Bavnehøj Park 29, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-17
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Opførelsesår 1970
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....748 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....748 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....374 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....44.332 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeforbrug.....85,08 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....47.110 kr. pr. år
Fast afgift .....14.030 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....61.140 kr. pr. år
Varmeforbrug.....90,41 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,88 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 11, Bavnehøj Park 17
Adresse .....Bavnehøj Park 17, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-11
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....752 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....752 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Uopvarmet kælderetage.....376 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter.....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....44.442 kr. pr. år
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 9, Bavnehøj Park 10
Adresse.....Bavnehøj Park 10, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-9
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1969
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....734 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....367 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 20, Bavnehøj Park 34
Adresse .....Bavnehøj Park 34, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....734 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....367 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter ..... 44.442 kr. pr. år
Fast afgift ..... 14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning ..... 5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 12, Bavnehøj Park 19

Adresse ..... Bavnehøj Park 19, 3500 Værløse
BBR nr 190-454-12
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 752 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 786 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 34 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 342 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag ..... B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter ..... 41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode ..... 01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 44.442 kr. pr. år
Fast afgift ..... 14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning ..... 5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 10, Bavnehøj Park 11

Adresse ..... Bavnehøj Park 11, 3500 Værløse
BBR nr 190-454-10
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Opførelsesår 1969
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....768 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....34 m²
Uopvarmet kælderetage.....333 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 19, Bavnehøj Park 33
Adresse .....Bavnehøj Park 33, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-19
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....768 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....34 m²

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Uopvarmet kælderetage.....333 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter.....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....44.442 kr. pr. år
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 6, Bavnehøj Park 7
Adresse.....Bavnehøj Park 7, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-6
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1969
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....768 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....34 m²
Uopvarmet kælderetage.....333 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 13, Bavnehøj Park 21
Adresse .....Bavnehøj Park 21, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-13
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1969
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....786 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....34 m²
Uopvarmet kælderetage.....342 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 18, Bavnehøj Park 31
Adresse .....Bavnehøj Park 31, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-18
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1970
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....786 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....34 m²
Uopvarmet kælderetage.....342 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 8, Bavnehøj Park 9
Adresse .....Bavnehøj Park 9, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-8
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Opførelsesår 1969
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....734 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....734 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....367 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 15, Bavnehøj Park 25
Adresse .....Bavnehøj Park 25, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-15
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....752 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....752 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Uopvarmet kælderetage.....376 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter.....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....44.442 kr. pr. år
Fast afgift.....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 16, Bavnehøj Park 27
Adresse.....Bavnehøj Park 27, 3500 Værløse
BBR nr.....190-454-16
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1970
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....752 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....752 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....376 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Varmeudgifter .....41.821 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeforbrug.....81,41 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 30-09-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....44.442 kr. pr. år
Fast afgift .....14.553 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....58.995 kr. pr. år
Varmeforbrug.....86,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,62 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

I BBR-meddelelsen er der anført bygning 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20.

De anførte boligarealer for hver bygning stemmer med de opmålte arealer. Vi har udregnet det opvarmede areal ved opmåling efter tegningerne for bygningerne.

BBR-koden for bygningerne er 140.

Vi vurderer, at koden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt. Energimærkningen er baseret på den korrekte anvendelse.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Vi har ikke modtaget forbrugsoplysninger fra ejer/administrator.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....526,25 kr. per MWh
316.136 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600199
CVR-nummer 55117314

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby
www.forcetechnology.com
dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 43250822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

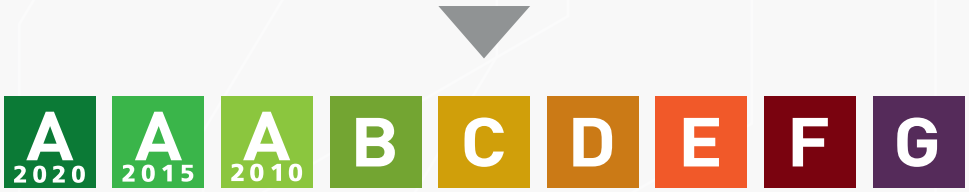
Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4IJEX

Energimærke

Bavnehøj Park
Bavnehøj Park 1
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 1, Bavnehøj Park 1
Bavnehøj Park 1
3500 Værløse

Energistyrelsen

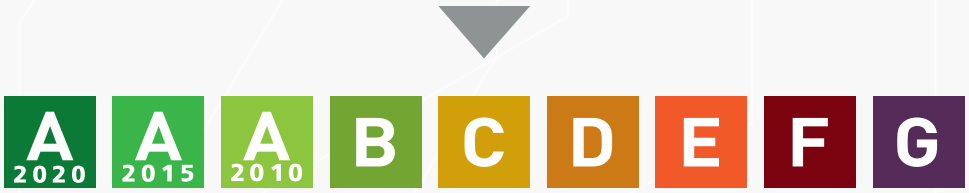
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 2, Bavnehøj Park 2
Bavnehøj Park 2
3500 Værløse



Energistyrelsen

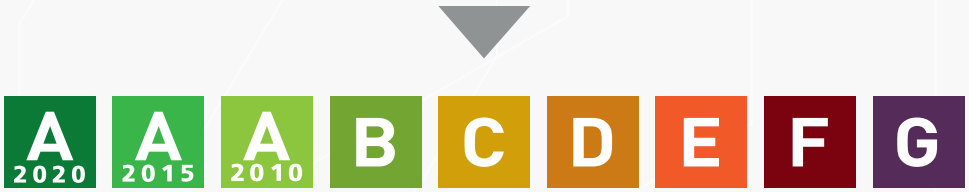
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 5, Bavnehøj Park 6
Bavnehøj Park 6
3500 Værløse



Energistyrelsen

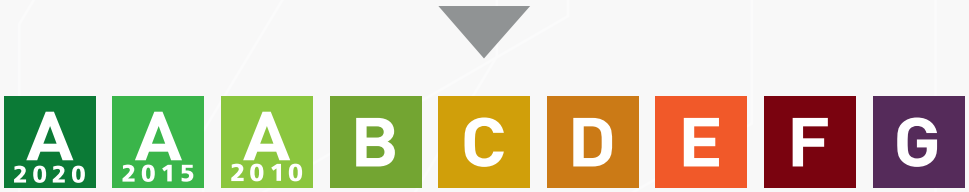
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 4, Bavnehøj Park 5
Bavnehøj Park 5
3500 Værløse



Energistyrelsen

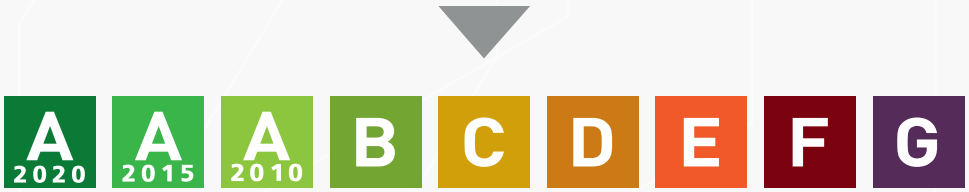
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 7, Bavnehøj Park 8
Bavnehøj Park 8
3500 Værløse



Energistyrelsen

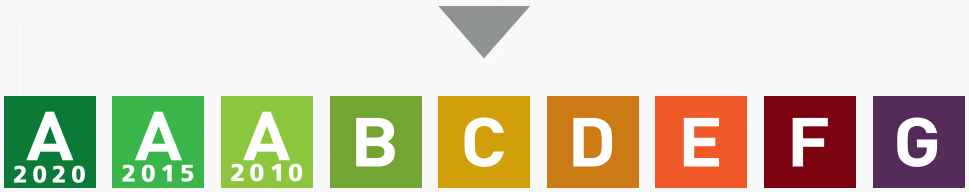
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 14, Bavnehøj Park 23
Bavnehøj Park 23
3500 Værløse



Energistyrelsen

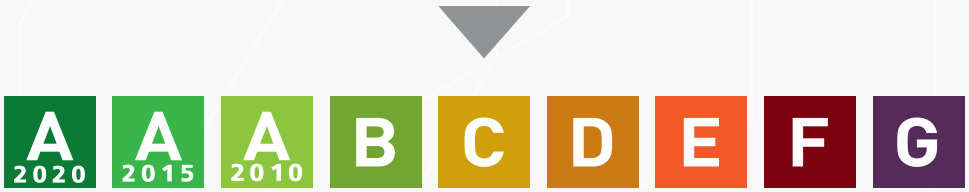
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 17, Bavnehøj Park 29
Bavnehøj Park 29
3500 Værløse



Energistyrelsen

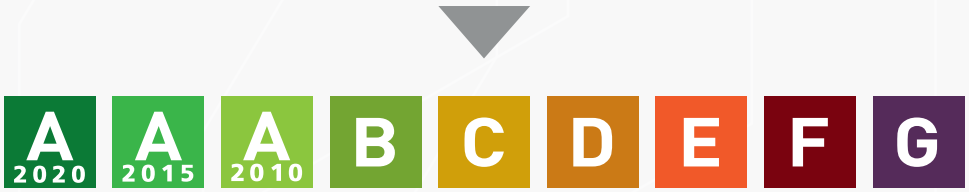
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 11, Bavnehøj Park 17
Bavnehøj Park 17
3500 Værløse



Energistyrelsen

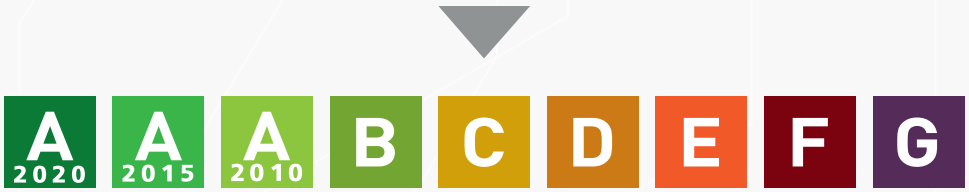
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 9, Bavnehøj Park 10
Bavnehøj Park 10
3500 Værløse



Energistyrelsen

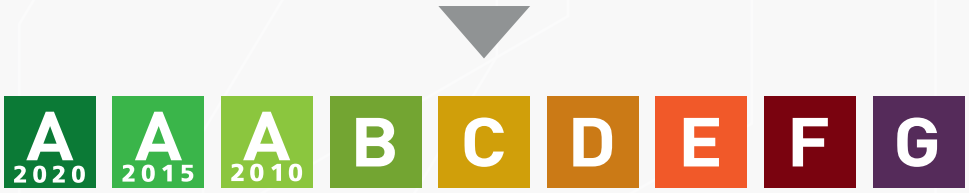
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 20, Bavnehøj Park 34
Bavnehøj Park 34
3500 Værløse



Energistyrelsen

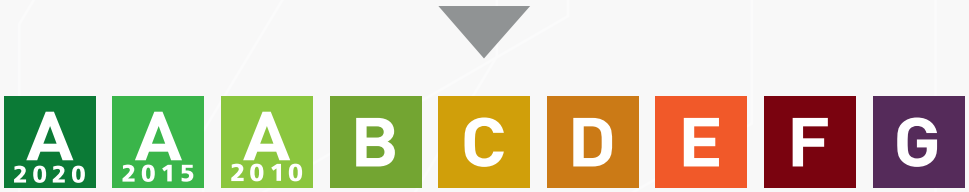
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 12, Bavnehøj Park 19
Bavnehøj Park 19
3500 Værløse



Energistyrelsen

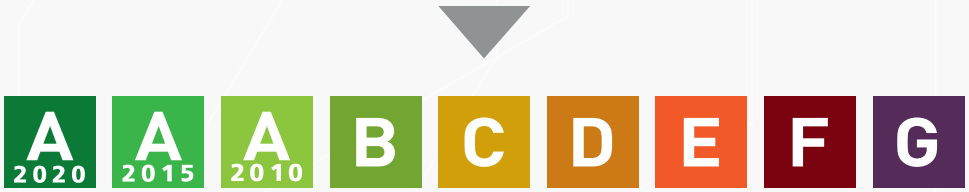
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 10, Bavnehøj Park 11
Bavnehøj Park 11
3500 Værløse



Energistyrelsen

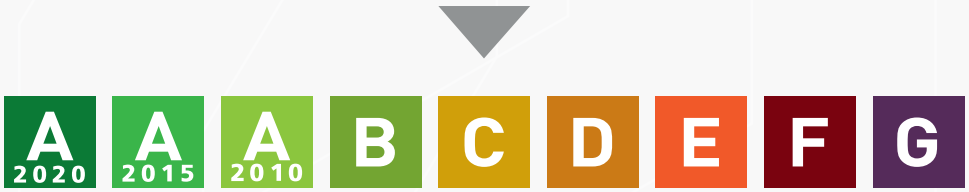
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 19, Bavnehøj Park 33
Bavnehøj Park 33
3500 Værløse



Energistyrelsen

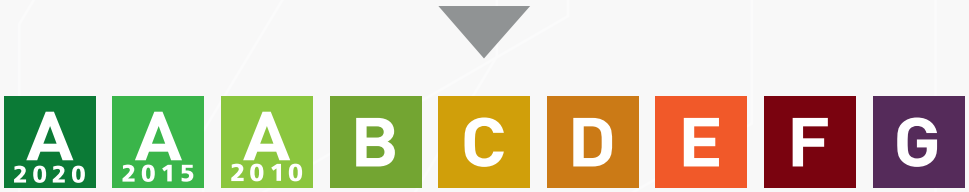
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 6, Bavnehøj Park 7
Bavnehøj Park 7
3500 Værløse



Energistyrelsen

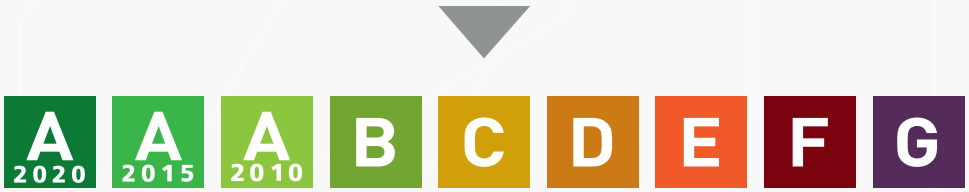
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 13, Bavnehøj Park 21
Bavnehøj Park 21
3500 Værløse



Energistyrelsen

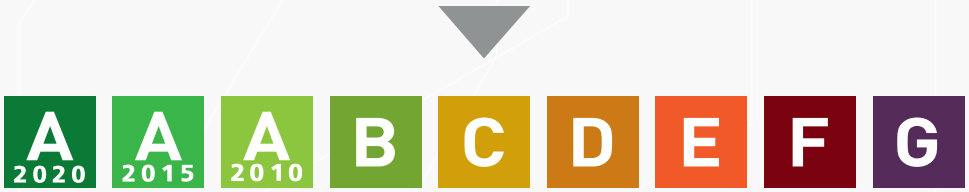
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 18, Bavnehøj Park 31
Bavnehøj Park 31
3500 Værløse



Energistyrelsen

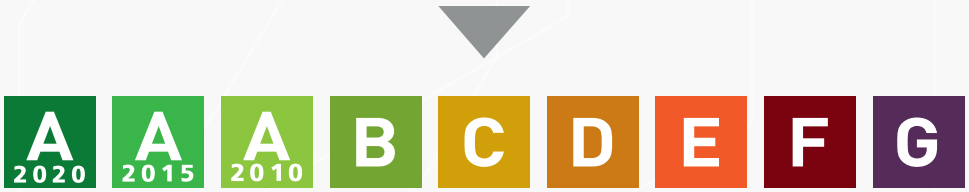
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 8, Bavnehøj Park 9
Bavnehøj Park 9
3500 Værløse



Energistyrelsen

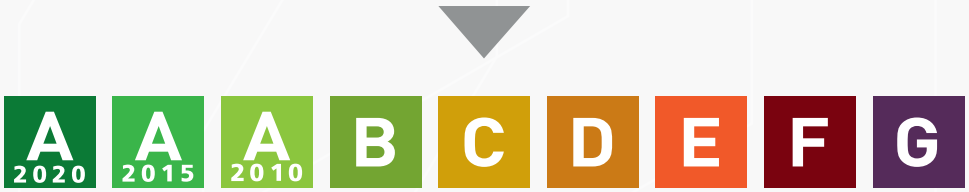
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 15, Bavnehøj Park 25
Bavnehøj Park 25
3500 Værløse



Energistyrelsen

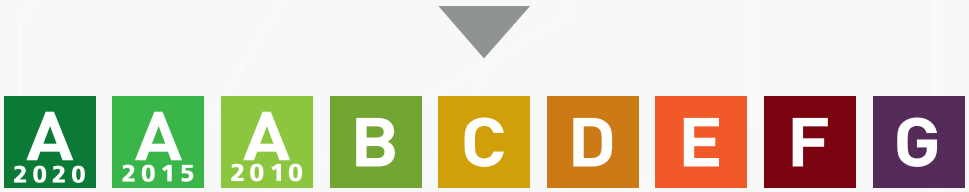
Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX

Energimærke

Bavnehøj Park - Bygn 16, Bavnehøj Park 27
Bavnehøj Park 27
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. marts 2019 til den 13. marts 2029

Energimærkningsnummer 311364305

Penneo dokumentnøgle: 8AH7X-6JSZ8-70XDF-5LTFW-DY7TA-4UEX