

Husorden for boliglejermål

Godthåbsvej & ærøvej

Affald	Alt husholdningsaffald skal emballeres i dertil egnede poser, som skal være forsvarligt lukkede, således at beholderne ikke bliver forurenede. Affaldet skal altid placeres i de dertil opstillede affaldsbeholdere og fordeles således, at beholderne ikke bliver overfyldt. Storskrald som møbler o. lign, skal afleveres på kommunens genbrugsplads. Affald må ikke henstilles i trappeopgangen eller på reposer.
Cykler, barnevogne og lign.	Cykler, barne- og legevogne eller lign. må ikke henstilles i trappeopgange, kældergange o.lign.
Motorkøretøj	Al parkering skal finde sted på de etablerede parkeringspladser. Kørsel på ejendommen bedes være med hensyntagen til gående.
Bad/toilet	For at undgå tilstopning af afløbsrør skal man være varsom med, hvad der skylles ud gennem vask og toilet. Husk at engangsbleer, hygiejnebind, vat, avispapir mv. ikke må kastes i toiletkummen. Eventuelle utætheder i installationerne skal omgående meddeles til viceværten.
Forandringer	Uden udlejers skriftlige samtykke må lejer ikke foretage nogen form for forandringer af det lejede, herunder forsyne det med fast gulvbelægning, fjerne, flytte eller ombytte lejemålets inventar/installationer.
Forslag/ideer	Har lejerne forslag eller ideer, skal dette videregives til ejendommens administrator.
Husdyr	Det er ikke tilladt at holde nogen form for husdyr, medmindre der foreligger en skriftlig tilladelse fra udlejer.
Installationer	Er der fejl i de tekniske installationer, skal viceværten kontaktes, idet det kun er tilladt at benytte autoriseret installatør til reparationer. Installatøren må alene rekvireres af viceværten. Reparationer, som er omfattet af lejers "indvendige vedligeholdelsesforpligtigelse" skal betales af lejer.
Navneskilte	Viceværten opsætter navneskilte, og det er som udgangspunkt ikke tilladt at benytte andre former for navneskilte.
Nøgler	Såfremt lejers nøgler bortkommer, skal viceværten kontaktes. Udgiften til fremstilling af nye nøgler påhviler lejer.
Skik og orden	Lejer har pligt til at iagttage god skik og orden i ejendommen. Forsømmelse heraf kan jf. lejeloven medføre ophævelse af lejemålet. Høj musik og uacceptabel adfærd er derfor <u>ikke</u> tilladt. Tekniske hjælpemidler i husholdningen skal installeres således, at de ikke ved støj eller på anden måde er til gene for ejendommen eller dens beboere. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må ikke finde sted mellem kl. 20.00 og 07.00.
Udluftning	For at få et godt indeklima henstiller vi til, at der ofte luftes godt ud i lejligheden to gange om dagen.

Husorden for boliglejermål

Godthåbsvej & ærøvej

Vicevært	Viceværten kontaktes på mail: srs@sundbyrengoringsservice.dk eller på tlf. 32 96 48 07
Vagttelefon	Ved uopsættelige skader uden for normal arbejdstid og viceværten ikke kan træffes, skal der ringes til <i>PRO Industri Skadeservice</i> , døgnvagt tlf. 70 23 23 06.