Almindelige ordensregler

idet der også henvises til lejeloven og lejekontraktens "Vejledning for beboelse".

- Lejer skal straks foretage anmeldelse til udlejer eller vicevært, hvis der sker skader på installationer, ledninger o.lign., hvis udbedring er uopsættelig nødvendig, og ellers uden ugrundet ophold.

- Vandspild skal undgås. I wc-kummer må intet henkastes, der kan stoppe afløbet.

- Installation og brug af musikinstrumenter, radio, TV, båndoptager, grammofon, cd-afspiller, symaskiner, boremaskiner o.lign. må ikke være til gene for de øvrige beboere og brug må almindeligvis helt undgås i tiden kl. 24.00 - 06.00.

- Affald må kun udtømmes i de dertil indrettede beholdere. Affald, der ikke kan fjernes af den almindelige dagrenovation, må ikke henstilles på ejendommens grund, men skal fjernes af lejeren ved egen foranstaltning. Erhvervsvirksomheder skal selv fjerne eget erhvervsaffald.

- På trapper, gang og gårdsplads må ikke hensættes kasserede møbler, spande, kasser o.lign.

- Finder forurening eller beskadigelse sted af trapper, gange, murværk o.lign. - herunder også hidrørende fra børns leg - skal lejer straks lade rengøring eller reparation foretage.

- Barnevogne, cykler, knallerter o.lign. må ikke henstilles andre steder end af udlejer anvist.

- Vinduer i lofts- og tørrerum skal, når vejrliget gør det påkrævet, holdes lukket. Lejer, der har brugsret til rummene, har ansvaret herfor.

- Parkering og vask af motorkøretøj o.lign. må ikke finde sted på ejendommens grund. Er særskilt plads indrettet, må denne dog benyttes efter udlejers anvisning.

- Fordring af dyr er ikke tilladt, heller ikke ved foderbræt eller fuglekasse.

- Leg på trapper, i porte, kældre og loftsrum er forbudt. Ophold på trapper, i kældre, porte, loftrum og andre fællesrum samt legeplads og ejendommens prydanlæg skal ske uden gene for de øvrige beboere.

- Cykel- og knallertkørsel er forbudt på ejendommens grund.

Penneo dokumentnøgle: OXQ3G-OXVAM-BNKXS-4NB2T-VID7N-DTMEN